

## **Verslag Platform vergadering Buurtbeheer Dorplein Uniek op 23-01-2017**

**Aanwezig:** Louis Slangen, Tjeu Cox, Wimke houthuizen, Frans Soers, Claire Haarmans, Ton v Berlo, Erica de Graaf, Wolter v.d. Pers, Ron de Man, Marion Rutten, Floor v Duivenboode en Wim Cremers.

**Afgemeld:** Jack Roosen, Gerdie v Deurzen, Anneke Hoeks, Henk Hoeben, Theo v.d. Aalst, Hennie Kwant en Mariette Claassen..

**Gast:** Beeren, Chester Stibbe, J. Hendriks en C. Rensen.

### **1. Opening:**

Wimke opent de vergadering en heet allen welkom.

### **2. Notulen vergadering 23 december 2016:**

Punt 6. 11 januari moet zijn 13 januari.

Punt 7. Concept agenda is nog niets meer gebeurd.

Punt 8. Wimke stelt zich beschikbaar als nieuwe VZ, wordt gekozen.

Hierna werd het verslag goed gekeurd.

### **3. Ingekomen/uitgaande stukken:**

Uitnodiging Gemeente op 25 januari omtrent afval scheiden.

VZ overleg 30 januari.

Kleine kernen krant.

Concept zienswijze DIC.

### **4. Mededelingen:**

**Goede doelen:** De gezondheid collectes zullen niet meer plaats vinden.

Dorplein, Schoot en Gastel gaan samen met Budel 1 collecte week organiseren in juni zodat er op het laatst van het jaar geen 10 weken achter elkaar gecollecteerd zal worden.

**Web site:** Er is toch gekozen voor een account voor Facebook te maken, dit is/wordt actief gemaakt.

**Glasvezel:** Er wordt toch nog een poging gedaan om glasvezel te krijgen in Cranendonck.

In Cranendonck zijn in het buitengebied nog 700 mensen die waarschijnlijk aangesloten gaan worden.

Een lening voor glasvezel gaat niet door. Misschien meeliften op Cranendonck.net. Kosten plaatje is € 1800.= per aansluiting. Gemeente gaat proberen hier een rol in te spelen.

### **5. Verslag: Wonen, ontwikkelen.**

#### **Metalot/DIC:**

Chester geeft aan dat de stuurgroep bij elkaar is geweest. Wethouder heeft de status van het haalbaarheidsonderzoek afgewezen.

Tjeu: heeft concept van de zienswijze ook doorgestuurd naar Tjarve Jochems en naar de kerngroep.

Toelichting: heeft geen wettige status.

Verbeelding: begrenzing op de kaart is globaal.

Categorie aanduiding van de industrie zijn niet volledig vermeld.

Planregels zijn bindend, college kan eventueel wijzigen.

Bijlage geven meer ambities.

Nieuwe weg eerst 50% verkocht dan de weg, duurt misschien nog wel vele jaren.

**Haven:**

In februari in bedrijf is niet bekend wanneer in februari.

**Buurkracht:**

Van de deelnemers die deelgenomen en belangstelling hadden aan de energie besparing hebben een enquête ingevuld. Tijdens de evaluatie met Buurkracht is naar voren gekomen dan het Buurtplatform met een gemiddelde van een 8 uit de enquête is gekomen. Dit cijfer werd gegeven over de aanpak en uitvoering rondom de besparing.

**Woningbouw:**

Het gesprek met de Gemeente omtrent de woningbouw op de plaats van de huidige Schakel heeft een positiever beeld gegeven. De Gemeente heeft aangegeven dat ze nu handvaten hebben om het verder te onderzoeken. Het ED heeft inmiddels een interview gedaan, komt in het ED.

We hebben gevraagd om een inzicht te krijgen in de kaders en ontsluiting van de locatie.

In Dorplein mogen in totaal 20 bouwtitels uitgevoerd worden, er zijn nu al 12 titels bekend, dus blijven er nog maar 8 over.

**6. Verslag: Commissie Sociaal Maatschappelijk.****WMO:****Huiskamer:**

Bezoekers van de huiskamer zijn tevreden.

Zorgadviesraad meer bekendheid i.v.m. hun rol, daarom is er op 7 februari een inloop avond in de huiskamer.

Nieuwe website van de vrijwilligerscentrale, 1x kwartaal in de huiskamer aanwezig.

Er is overleg met het bestuur van de Schakel geweest omtrent de activiteiten in de huiskamer.

Nieuwe Schakel en de huiskamer gaan samenwerken, samen sterk.

**Schakel:**

Ontwerp schets is gereed. Met het bestuur is het bekeken, er zijn nog wijzigingen ingediend deze worden door de architect verwerkt, daarna met de gebruikers.

Ook is er contact met een architect die de aanplant en omgeving bekijkt.

**7. Openbare Ruimte, Recreatie, Toerisme en Natuur:****Insectenmuur:**

Er wordt gewerkt aan nieuwe nest gelegenheid.

**Smalspoor:**

Stichting Ark heeft een sponsoring gedaan, moet voor 1 juli gerealiseerd zijn.

We gaan meer sponsoren benaderen, o.a. de Gemeente burgerinitiatief, Nyrstar en Kempenbroek.

Jan Dielissen benaderen voor een tekening van de locomotief in CAT te maken.

**Nieuwe bewoners:**

Nieuwe bewoners benaderen voor een bijeenkomst en mogelijk een rondleiding, zodat meer bekendheid van het buurtplatform gegeven kan worden.

**Masterplan ( kijk op Dorplein ):**

Wimke, Tjeu en Frans gaan dit verder bekijken.

**8. Stvz omtrent secretaris:**

Geen nieuws.

**9. Rondvraag:**

Floor: WOZ op internet van de Gemeente plaatsen.

Wim: Receptie Prins carnaval vragen aan Hennie zei is toch daar.

## **10. Sluiting:**

Wimke Houthuijzen sluit deze vergadering en dankt allen voor hun inbreng.

## **Actielijst**

<b>18-08-2014</b>	<b>Tekst voor op de website doorsturen naar Jack.</b>	<b>Allen.</b>
<b>21-11-2016</b>	<b>Nieuwe secretaris</b>	<b>Allen.</b>
<b>19-12-2016</b>	<b>Masterplan Tjeu.</b>	<b>Wimke, Frans, Tjeu.</b>